



Secretariaat: J.C.P.(Jan) Appelman  
Driestedenweg 105  
1661BJ De Weere  
☎ 06 - 205 855 58  
✉ gemeenschapsraad@quicknet.nl

## Woningen voor ouderen in De Weere met of zonder zorg?

Willen ouderen in De Weere nu en in de toekomst zo lang mogelijk in De Weere kunnen blijven wonen?  
Willen we graag eigen regie houden in De Weere en blijven wonen in de eigen sociale omgeving, waar familie, vrienden, kennissen, mantelzorgers en verenigingsleven dichtbij zijn en blijven?

Helaas zijn er geen ouderenappartementen of -woningen in De Weere.

Bouw van ouderenwoningen kan dit oplossen, kan doorstroming in woningen in De Weere bevorderen en daarmee vitaliteit en leefbaarheid van het dorp stimuleren.

Denk aan de sociale omgeving: onderlinge verbondenheid, onze verenigingen, burens, de school en de horeca?  
Ook kan dit project ouderen in De Weere ontzorgen, m.n. ouderen die gaandeweg te groot wonen in hun langdurig bewoonde en vertrouwde woning in De Weere. Het gaat misschien over uw laatste zelfstandige woonomgeving?

Als u WMO- of WLZ-zorg nodig heeft, komt thuiszorg of buurtzorg u thuis in De Weere hulpverleners, totdat het niet meer gaat lukken.

Tegenwoordig kunnen ook vrijwel alle winkels en zorginstanties bij u thuis komen en bij u afleveren in De Weere. Zou het wat voor u zijn als u niet naar de (zorg-)voorzieningen in Opmeer/Spanboek, Obdam of Wervershoof moet verhuizen, maar voor uw evt. toekomstige woonbehoefte met zorg in De Weere kunt blijven in een nieuwe, moderne ouderenwoning?

**De Gemeenschapsraad De Weere (GW) start daarom een initiatief om woonruimte voor senioren te (laten) bouwen. Het Ouderen netwerk West Friesland ondersteunt de GW, zij ziet dit project als een voorbeeld voor kleine kernen zoals De Weere in West-Friesland voor ondersteuning van ouderen, die tegenwoordig en in de toekomst zo lang mogelijk thuis moeten blijven wonen c.f. WMO & WLZ.**

De GW heeft inmiddels landjes gezocht en gevonden in De Weere, eigenaren willen allen medewerking verlenen aan het project. De GW heeft ook positief overleg gehad met de gemeente gehad over haalbaarheden van deze landjes en heeft positief overleg gehad met de Stichting Knarrenhof ([www.knarrenhof.nl](http://www.knarrenhof.nl)) en de Knarrenhof-initiatiefgroep Hofmeer (Spanboek/Opmeer) over samenwerking, nut en noodzaak voor de realisatie van ouderenwoningen in De Weere.

De GW gaat **in eerste aanleg** uit van 11-15 comfortabele ouderenkoopwoningen in De Weere, kostenindicatie € 250.000,- tot € 300.000,- v.o.n. per woning, gemeenschapsruimte, alles gelijkvloers, ca 100 m<sup>2</sup> woonoppervlakte, zorg-gereed, duurzaam 2050, woonkamer, open keuken, 2 slaapkamers, veranda voor en achter, leuke eigen voor- en achtertuin, berging, parkeerplaats auto, kindvriendelijke omgeving, etc.

E.e.a. is afhankelijk van het aantal belangstellenden en uw wensen worden natuurlijk afgestemd met u als belangstellende.

Uw woonwensen worden meegenomen binnen dit initiatief, waar u deel van uit kunt maken?

De GW heeft zich voorgenomen voor de realisatie van het project om zich laten adviseren door de maatschappelijke, sociale en bouw- en zorgdeskundigheid van Stichting Knarrenhof ([www.knarrenhof.nl](http://www.knarrenhof.nl)).

Zie voor een mooi voorbeeld-Knarrenhof: [Hardenberg \(vereniging\) - Knarrenhof](#).

**Om essentieel inzicht te krijgen in het daadwerkelijke aantal geïnteresseerden in De Weere voor ouderenwoningen in De Weere, is het nu noodzakelijk om uw belangstelling aan te geven, zodat de GW voldoende draagvlak kan aantonen en met voldoende mandaat met instanties zoals gemeente, provincie en ook de Stichting Knarrenhof:**

**Draagvlak voor ouderenwoningen in De Weere**  
**moet De Weere zelf aantonen!**



Ook als u geen belangstelling hebt voor de aankoop van een ouderenwoning in De Weere, maar wel een persoonlijke inspanning wilt leveren voor dit initiatief, dan verzoekt de GW u om ook te reageren.

Uw hulp met kennis van m.n. woningbouw-projectuitvoering, financiën, zorg, bouw, recht (ruimtelijke ordening) wordt omarmd.

## **Aanmelding van belangstelling voor ouderenwoningen in De Weere gaat als volgt:**

**Stap 1:** Schijf u in bij de Stichting Knarrenhof (zie [www.knarrenhof.nl](http://www.knarrenhof.nl)).

Geef daarbij Opmeer op als gewenste gemeente.

Het kost u als belangstellende eenmalig € 15,-.

**Stap 2:** Geef uw voorgaande inschrijving bij de Stichting Knarrenhof door aan de secretaris GW met het bijgesloten aanmeldingsformulier voor uw belangstelling.

Stuur dit naar: [gemeenschapsraad@quicknet.nl](mailto:gemeenschapsraad@quicknet.nl) of deponeer het in de brievenbus DSW105?

Belangstellenden met aanvullende vragen kunnen te allen tijde mondeling, telefonisch, per Email en schriftelijk in de brievenbus van de secretaris GW contact opnemen met de secretaris GW (zie ook koptekst).

Er zijn voor u na uw inschrijving bij Stichting Knarrenhof geen verdere kosten en geen verdere verplichtingen.

U kunt uw inschrijving bij de Stichting Knarrenhof en bij de GW altijd kosteloos beëindigen.

## **Neem initiatief?** **Meld u aan?**

Aanmelding voor belangstelling blijft te allen tijde mogelijk, ook bij de Stichting Knarrenhof, dan kunnen we misschien een Knarrenhof initiatiefgroep in De Weere gaan inrichten?

Deze oproep aan De Weere en het aanmeldformulier kunt u ook vinden op de website van de GW:

<https://gemeenschapsraaddeweere.nl/belangstelling-ouderenwoningen-De-Weere>.

De GW houdt opgegeven belangstellenden van het project in De Weere per periodieke E-mail, via de Dorpsparade, via haar website en Facebookpagina op de hoogte van de ontwikkelingen.

**De GW en U moeten rekening houden met een langdurig traject.**  
**Het is de moeite waard.**



## Aanmelding van belangstelling voor een ouderenwoning in De Weere

Voornaam aanmelder:	
Achternaam aanmelder:	
Geboortedatum aanmelder:	
Voornaam partner:	
Achternaam partner:	
Geboortedatum partner:	
Adres:	
Postcode:	
Woonplaats:	
Telefoonnummer:	
E-mailadres:	
Belangstelling voor:	Huurwoning of
	Koopwoning of
	Nader te bepalen
Deelname aan bestuur initiatiefgroep:	Ja of
	Neen of
	Nader te bezien
Evt. contactpersoon:	
	Voornaam:
	Achternaam:
	Telefoonnummer:
	E-mail:
Datum aanmelding St. Knarrenhof:	
Datum aanmelding GW:	
Handtekening aanmelder:	

Graag dit aanmeldformulier volledig ingevuld inzenden bij de secretaris GW:

Per E-mail:

[gemeenschapsraad@quicknet.nl](mailto:gemeenschapsraad@quicknet.nl)

Of in de brievenbus van de secretaris GW:

Driestedenweg 105  
1661BJ De Weere.

Onvolledig ingediende formulieren kan de GW niet in behandeling nemen.

De GW gaat c.f. de AVG-regels om met uw persoonlijke gegevens.