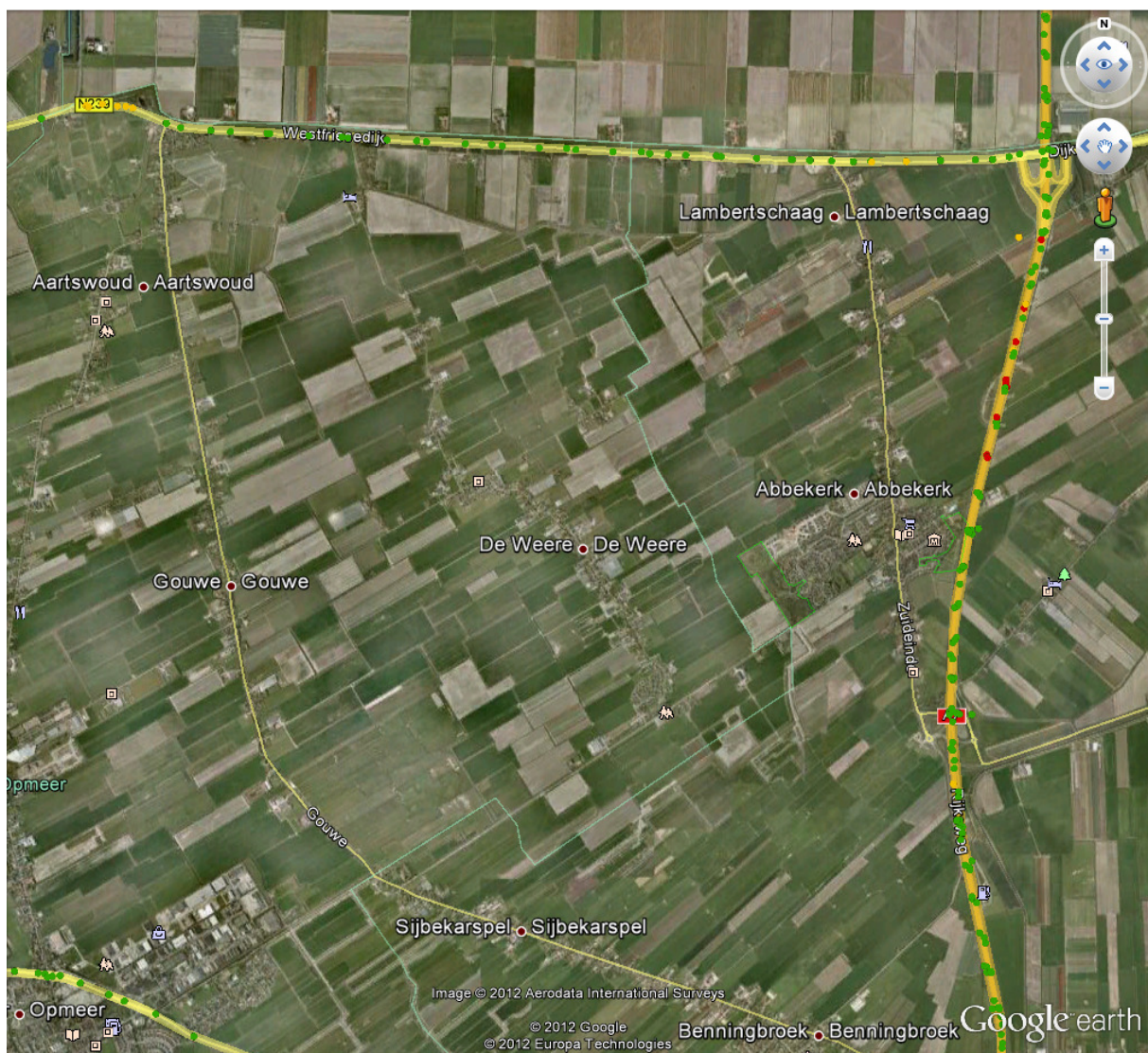


Leefbaarheidsplan De Weere V020





Inhoud

Inleiding.....	4
Aanleiding.....	4
Opdracht	5
Visie.....	5
Doelstelling.....	6
Werkwijze en organisatie.....	6
Beschrijving van de kern	6
Beleid	7
Kern leefbaarheidsproblematiek.....	7
Wensen van bewoners.....	8
Sociaal Culturele aspecten	8
Ruimtelijke aspecten.....	12
Economische aspecten.....	14
Samenvatting aanbevelingen (Geprioriteerd).....	16

Document Informatie

- Versie: 0.2.1
- Laatste revisie: ?
- Bestandsnaam: Leefbaarheidsplan De Weere V020.Docx

Veranderingslogboek

Versie	Datum	Omschrijving verandering
0.0.1	04-05-2012	V001 verspreid over GR en stakeholders voor commentaar.
0.0.2	07-05-2012	Ontvangen commentaar verwerkt. Samenvatting aanbevelingen toegevoegd. Kleine correcties.
0.0.3	19-05-2012	Ontvangen commentaar verwerkt.
0.1.0	30-05-2012	Definitieve versie
0.1.1	14-01-2013	Overleg GR-B&W d.d. 14-01-2013 verwerkt. Prioriteiten bij aanbevelingen gevoegd. Overleg (0502013) coördinator Brede School verwerkt.
0.2.0	10-3-2013	Aangepast aan vergadering GR d.d. 060313
0.2.1	?	Jaarlijkse update

Vaststelling

Naam	Handtekening	Datum
Gemeenschapsraad De Weere J.P.M.(Jack) Berkhout, Voorzitter		?

Inleiding

Voor u ligt het Leefbaarheidsplan De Weere (LPDW).

Het doel van dit plan is de leefbaarheid in De Weere te behouden en waar nodig te verbeteren. Het plan is opgezet en wordt onderhouden op basis van wensen en verwachtingen van de bewoners van De Weere. Het plan inventariseert tekortkomingen, zoals deze door bewoners van De Weere worden beleefd en komt tot aanbevelingen tot verbetering van de leefbaarheid in het dorp.

Inherent aan het identificeren van knelpunten en het doen van aanbevelingen kan een (onterecht) negatief beeld ontstaan, dat geen recht doet aan het huidige overall niveau van leefbaarheid in De Weere. Dat is zonder meer goed te noemen.

De Gemeenschapsraad van De Weere (GR) heeft een nieuwe versie van het LPDW opgesteld n.a.v. de dorpsbrede meedenkavond op 24 april 2012. Deze versie wordt voortdurend aangepast aan de actualiteit.

De GR roept alle bewoners van De Weere op om voortdurend te blijven meedenken en communiceren met de GR over alle leefbaarheidsaspecten in het dorp.

In de GR hebben de volgende personen zitting:

Gemeenschapsraad	Algemeen	gemeenschapsraad@quicknet.nl
Jack Berkhout	Voorzitter	jpm.berkhout@gmail.com
Jan Appelman	Secretaris	jcp.appelman@gmail.com
Els Beemster	Penningmeester	laabee@zonnet.nl
Denis de Haan	Lid	denis@de-nis.com
Gitta Hes	Lid	gitta_hes@hotmail.com
Jos van Diepen	Lid	pietvandiepen_45@quicknet.nl
Nicholas Ocheda	Lid	ocheda02@xs4all.nl

Aanleiding

De Gemeenschapsraad De Weere (GR) heeft in 2012 de taak op zich genomen om een LPDW samen te stellen. Het LPDW heeft tot doel om bottom-up de gemeente, provincie en andere lokale instanties te voeden met de leefbaarheidsgevoelens, -wensen en verwachtingen van de bewoners van De Weere. De GR fungeert daarbij als adviesorgaan voor de gemeente Opmeer.

Het LPDW is van belang, omdat het dorp behoort tot de kleine kernen van Noord Holland en een maatwerk visie voor onze kleine kern noodzakelijk is voor sturing van beleidsvorming en bijsturing van bestaand beleid en uitvoering bij en door de lokale overheden.

Het LPDW sluit af met een opsomming van aanbevelingen in volgorde van prioriteit. De haalbaarheid van de aanbevelingen zal in hoge mate afhangen van beschikbare middelen en inpassingsmogelijkheden in bestaand beleid en uitvoering. De aanbevelingen zijn niet getoetst aan deze kaders, het voert te ver voor een GR om deze kaders doeltreffend toe te passen. Het plan beoogt immers de ambitie van de bewoners weer te geven, ongefilterd door beperkingen. De haalbaarheid en uitvoering van de aanbevelingen zullen in vervolgstadia van overleg tussen lokale instanties en GR worden afgestemd.

In vervolgvorsies van het LPDW vervallen gerealiseerde aanbevelingen en worden nieuwe aanbevelingen toegevoegd.

Dit LPDW wordt aangeboden aan de volgende instanties:

- Burgemeester & Wethouders Gemeente Opmeer
- Gemeenteraad Gemeente Opmeer
- Gemeentesecretaris Gemeente Opmeer
- Klankbordgroep structuurvisie Gemeente Opmeer 2025
- Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
- Politie Noord Holland Noord
- Brandweer Opmeer
- GGD Hollands Noorden
- Vereniging van Kleine Kernen in Noord-Holland
- Dorpsraad Opmeer Spanbroek
- Dorpsraad Hoogwoud
- Dorpsraad Aartswoud
- Dorpsraad Abbekerk en Lambertschaag
- Jongeren Platform Opmeer
- Seniorenraad Gemeente Opmeer
- WMO-adviesraad Gemeente Opmeer

Het LPDW is een levend document dat wordt onderhouden door de GR. Reacties van bewoners en betrokken instanties op het LPDW en de daaruit voortvloeiende acties worden voor elke vergadering van de GR geagendeerd om het LPDW actueel te houden.

Bij voorkeur ontvangt de GR deze reacties op haar algemene Emailadres:

gemeenschapsraad@quicknet.nl.

Opdracht

De opdrachtnemer voor het LPDW is de GR vanuit haar doelstelling tot het bevorderen van het welzijn van bewoners in De Weere.

Visie

De GR streeft na om de belangen van de bewoners te behartigen, zodat een passend woon-, werk- en leefklimaat voor de bewoners wordt bereikt en behouden.

Vergrijzing en leegloop zijn de grootste bedreigingen voor de (nabije) toekomst. Beide risico's worden voornamelijk veroorzaakt door de beperkte mogelijkheden die deze kleine kern te bieden heeft m.b.t. het sociaal en het economisch perspectief. Sociale en economische perspectieven moet dus zoveel mogelijk worden gestimuleerd, zodat jong, middelbaar en oud de mogelijkheden hebben om zich maatschappelijk in De Weere te kunnen blijven ontplooiën. Daarnaast worden uitvoeringsinstanties geconfronteerd met beperking van middelen, die uitvoering van de aanbevelingen kunnen hinderen.

De GR vindt maatwerk van beleidsontwikkeling en -uitvoering belangrijk om de leefbaarheid in de kleine kern te behouden en te verbeteren.

De GR pleit ervoor om De Weere als pilot aan te wijzen voor nieuwe beleidsontwikkeling en -uitvoering van kleine kernen, waarbij kleinschaligheid een kernwoord is.

Doelstelling

Het doel van dit LPDW is om de actuele visie van de bewoners van De Weere m.b.t. wonen, werken en leven in De Weere te inventariseren en uit te dragen aan de lokale overheden. Het geeft een inzicht in de belevingswereld van de bewoners van De Weere m.b.t. wonen, werken en leven in De Weere. Het biedt daarom een aanknopingspunt voor (bij)sturing van beleidvorming, -uitvoering en handhaving van de leefbaarheid in De Weere.

Daarnaast dient het LPDW als activiteitenplan voor de GR, dat voortdurend geactualiseerd wordt. Met het LPDW worden actuele en concrete doelstellingen geformuleerd voor behoud en verbetering van de leefbaarheid voor wat betreft ruimtelijke, sociaal-culturele en economische aspecten.

Werkwijze en organisatie

De GR heeft de regie op zich genomen om te komen tot een LPDW in 2012 (V010). De werkwijze heeft zich beperkt tot een doeltreffende meedenkavond van de bewoners van De Weere, die op 24 april 2012 heeft plaatsgevonden in het Café Verlaat.

De meedenksessies zijn gestart met het inventariseren van de wensen van de bewoners. Daarbij is in kleine groepen nagedacht over drie kernvragen, die voorlagen bij deze avond:

- 1) Wat waardeert u nu in De Weere en moet zeker worden behouden ?
- 2) Welke bestaande voorzieningen en zaken kunnen worden verbeterd ?
- 3) Wat mist u in De Weere en zou moeten worden ontwikkeld ?

De opkomst van bewoners van De Weere is beperkt geweest, waarbij ook moet worden aangetekend, dat er geen jongeren aanwezig waren. Het blijft lastig om de bewoners van De Weere te mobiliseren. Redenen voor de toch achterblijvende opkomst moeten wellicht worden gezocht in al dan niet terechte bestuurlijke vermoedheid van bewoners, die, ook qua aard van de bewoners, vooral slagvaardigheid van uitvoering en relevantie voor haar woon-, werk- en leefklimaat zoeken bij haar vertegenwoordiging (GR) en het lokale bestuur.

Ook de GR heeft haar inbreng verzorgd. Leden van de GR zijn diep geworteld in de gemeenschap van De Weere en hebben uitgebreide lokale sociale netwerken en gedetailleerde kennis van de leefbaarheidsaspecten van het dorp.

Beschrijving van de kern

De Weere (Westfries: De Weare) is een dorp in de gemeente Opmeer in de Nederlandse provincie Noord-Holland. De plaatsnaam komt al in 1745 voor als De Weere. Het is een echt lintdorp. Het dorp ligt in de lengte tussen de Oosterboekelweg en Vekenweg. De hoofdstraat heet de ca. 2 km. lange Driestedenweg. Sinds de 20e eeuw wordt bij het dorp ook de doodlopende weg Tropweere gerekend, daarvoor werd dat nog als een eigen maar kleine plaats gerekend, de plaatsnaam verwijst overigens naar het feit dat het boven het dorp is gelegen. Onder het dorp worden ook de buurtschappen Harderwijk, Paradijs en Abbekerkeweere gerekend.

De Weere is één van de kleine kernen van de gemeente Opmeer en ligt in de noordoosthoek van deze gemeente tegen de Wieringermeer en ingeklemd tussen de West-Friese omringdijk en de dorpen Lambertschaag, Abbekerk, Sijbekarspel (tegenwoordig allemaal gemeente Medemblik), de Gouwe en Aartswoud. Het aantal bewoners van ons dorp is al jaren ongeveer hetzelfde, nl ca. 860.

Het lintdorp heeft als hoofdfunctie wonen met daarnaast agrarische bedrijven en lichte bedrijvigheid (gemengd gebied). De sociale cohesie in deze kleine kernen ligt op een hoog niveau. In De Weere zijn een basisschool, gymzaal, kerk en café/dorpshuis, sportvelden en –accommodatie aanwezig. Voor overige voorzieningen is men op Opmeer-Spanbroek of grotere kernen in de omgeving aangewezen. Een potentiële bedreiging voor de maatschappelijke voorzieningen is de vergrijzing en ontgroening¹ van de bevolking van de dorpen.

De huidige bewoning van De Weere is een combinatie van huizen en agrarische bewoning en bedrijven. De Weere behoorde tot 1979 gedeeltelijk tot de gemeenten Hoogwoud, Abbekerk, Sijbekarspel. Deze zijn alle drie opgeheven, waarna De Weere in de nieuwe gemeente Opmeer werd opgenomen.

Het dorp De Weere met haar bewoners waardeert haar woon- en leefklimaat positief, dit kenmerkt zich in de volgende aspecten:

- Authentiek dorpsbeeld
- Rust en ruimte
- Bedrijvige bevolking
- Betrokken gemeente
- Betrokken pragmatische bewoners

Beleid

Het beleid t.a.v. kleine kernen, zoals het lintdorp De Weere wordt bepaald op landelijk, provinciaal en gemeentelijk niveau. De Gr adviseert gevraagd en ongevraagd bij het inpassen van de wensen van bewoners in bestaand en nog te ontwikkelen beleid door gemeentebestuur en gemeenteraad Opmeer, provincie Noord Holland en overige lokale overheden en instanties. De GR wordt daarbij ondersteund door de Vereniging Kleine Kernen Noord Holland.

De GR streeft naar maatwerk van beleid en uitvoering, passend bij de kleinschaligheid en authenticiteit van de kleine kern De Weere. Bewonerswensen en -verwachtingen zijn daarbij leidend.

Het LPDW wordt actueel gehouden door de leefbaarheidsontwikkelingen in het dorp en daarbuiten op de voet te volgen en bij te blijven met de lokale bestuurlijke ontwikkelingen. Het is een actueel en leidend document voor en door de inspanningen van de GR in de dialoog met alle betrokken instanties bij beleidsvorming en –uitvoering en met de bewoners van De Weere.

Kern leefbaarheidsproblematiek

Leefbaarheid in De Weere wordt in hoge mate bepaald door de sociale cohesie onder de bewoners, daarnaast bepalen maatschappelijke voorzieningen voor jong en oud in hoge mate de beoordeling van het woon- en leefklimaat door de bewoners. De Weere volgt qua vergrijzing en ontgroening het landelijke beeld. Economische activiteiten wijzigen als gevolg van schaalvergrotingen, functiewijzigingen en startende en stoppende ondernemingen. Het dorp moet hier tijdig op anticiperen m.b.t. het lokale voorzieningenniveau, de problematiek wordt ook versterkt door het kleine inwoneraantal. Het inwoneraantal biedt weinig tot geen gelegenheid tot schaalvoordelen, vrijwel alle maatschappelijke voorzieningen worden (al dan niet) geboden voor doelgroepen, die relatief klein van omvang zijn. Het gevolg van dit schaalprobleem is, dat het voorzieningenniveau voor de individuele

¹ Ontgroening is het afnemen van het aandeel jongeren in de bevolking als gevolg van een afname van het geboortecijfer.

bewoner van De Weere voortdurend onder druk staat door budgettaire beperkingen bij de instanties, die verantwoordelijk zijn voor die voorzieningen. Maatwerk is vereist om het voorzieningenniveau op een minimaal acceptabel niveau te houden.

Wensen van bewoners

Wensen van de bewoners zijn onderverdeeld in drie aspecten waarin de drie kernvragen per onderwerp aan de orde komen:

- 1) Sociaal Culturele aspecten
- 2) Ruimtelijke aspecten
- 3) Economische aspecten

Sociaal Culturele aspecten

1) Ouderenbeleid

Uitvoering van een volwaardig ouderenbeleid in kleine kern De Weere wordt beperkt door het kleine inwoneraantal. Toch, ondersteund door het beleid om mensen 'zo lang als mogelijk' in hun eigen omgeving te laten wonen, vraagt de uitvoering van ouderenbeleid in het dorp om de realisatie van een aantal aspecten:

- a) Ouderen- en zorgwoningen voor zorgbehoevenden, zoals ouderen en gehandicapten.
- b) Sport- en bewegingsfaciliteiten voor ouderen.
Sportverenigingen moeten nadenken over het voorzien in activiteiten voor groepen bewoners die niet (meer) in de spits meespelen. De aanleg van twee jeu de boules banen nabij de DWB-voetbalvelden is daarvan een prima voorbeeld. Er is geopperd om een *no-nonsense* golfbaan aan te leggen. Fiets-, wandel- en vaarvoorzieningen kunnen in en rondom De Weere verder worden ontwikkeld.
- c) Uitbreiden OV.
- d) Inrichten volwassenenbibliotheek.
- e) Plaatsing geldautomaat.
- f) Onderhoud wegen m.b.t. begaanbaarheid voor ouderen.
- g) Plaatsing zitbanken langs de Driestedenweg en bij het kerkplein.

2) Veiligheid

Statistieken voor de gemeente Opmeer laten een sterke toename zien van inbraak/diefstal uit woningen. Deze toename, mede in relatie tot de toenemende vergrijzing geeft bewoners een toenemend gevoel van onveiligheid, waar iets aan gedaan zou moeten worden. De Weere wordt in eerste aanleg bediend door haar wijkagent, gestationeerd in Wognum. Bewoners constateren echter dat de wijkagent niet of nauwelijks zichtbaar is. Nieuwe bewoners maken kennis met de Politie op de gemeentelijke kennismakingsavond, maar bewoners hebben behoefte aan zichtbare, aanspreekbare en proactieve politie. Om hier iets aan te doen beveelt de GR aan om:

- a) Blauw op straat meer gestalte te geven in De Weere, vooral op tijden van de grootste verkeersdrukte.
- b) De Weere structureel op te nemen in (nachtelijke) surveillance routes.
- c) Een zgn. gebiedsscan voor het dorp De Weere en haar omgeving op te stellen.
- d) De Weere op te nemen in klantenpanels van de Politie. De GR lijkt daarvoor de juiste gesprekspartner.

3) Burgernet

Burgernet is succesvol geïntroduceerd in de gemeente Opmeer, inclusief De Weere. Naast de primaire functie van Burgernet, bevordert zij ook de veiligheidsbeleving van bewoners.

4) Snelheidsbeheersing

Op de wegen in en om De Weere wordt, ondanks alle genomen maatregelen, nog steeds

structureel te hard gereden, veelal door de bewoners zelf. De GR beveelt de volgende maatregelen aan om snelheden in het verkeer beter te beheersen:

- a) Verhogen van de handhavingsinspanning door de politie met zichtbare aanwezigheid (lik op stuk) en snelheidscontroles. Dit geldt met name op de Vekenweg (nabij de basisschool) en de Oosterboekelweg (onoverzichtelijke kruispunten).
- b) Het opstellen van permanente snelheidsmelders met een opvallende waarschuwingfunctie.
- c) Snelheid beperkende maatregelen op de Vekenweg en Oosterboekelweg te heroverwegen.

5) Kunst

De Weere heeft vrijwel geen kunstwerken. Het verdient aanbeveling om passende kunstwerken te plaatsen in de openbare ruimte in De Weere. Kunst langs (nieuw te realiseren) wandel- en fietsroutes kan kansen bieden. Kunsttentoonstellingen en/of -galerieën kunnen een vorm van passend medegebruik zijn van de Rooms Katholieke Kerk of Theresiahuis, die de exploitatielasten op kunnen drukken. De GR wil de gemeente graag uitnodigen voortdurend mee te denken over mogelijkheden en benutten van kansen.

6) Verenigingen

Het verenigingsleven binnen het dorp is erg actief, het zijn er tussen de dertig en veertig. Een grote voetbalvereniging, gymnastiekvereniging, biljarten(3), koren(4), een zeer actieve carnavalsvereniging, een toneelvereniging, een begrafenisvereniging, Katholieke Bond van Ouderen, een fanfare die de hoogste prijzen in de wacht sleept bij concoursen, Katholieke Vrouwenvereniging De Weere, een dartclub, een kaartclub een jongerensoos, maar ook een Oranjevereniging en een vereniging, die het jaarlijkse Ringsteken organiseert. Ook andere verenigingen organiseren jaarlijks vele evenementen, die kleur geven aan het dorp zoals Mijl van De Weere, prachtige carnavalsoptochten met vaak meer dan 20 wagens en lopers. Verder moet worden vermeld De Prutrace en viswedstrijden met als hoogtepunt: 'Vissie voor de Missie'. Essentieel voor het voortbestaan van alle verenigingen is actieve financiële ondersteuning door de gemeente. De belangrijkste verenigingen in De Weere zijn:

- a) De Katholieke Bond van Ouderen (KBO)
De KBO in De Weere is een actieve vereniging met plm. 120 leden in de leeftijd vanaf 55 jaar. Het is één van de kleinere afdelingen van de KBO in Nederland, een organisatie van ruim 200.000 leden. Zij brengt een programma dat een mix is van gezelligheid, educatie en voorlichting. Ook kunnen de leden profiteren van kortingen op het gebied van auto- en ziektekostenverzekeringen, telefoonabonnementen, en voordelige reizen. Een belangrijke doelstelling is eenzaamheidspreventie en het daadwerkelijk omzien naar elkaar binnen onze gemeenschap.
- b) Katholieke Vrouwenvereniging (KVV)
De KVV De Weere is een zelfstandige vereniging voor vrouwen van alle leeftijden met circa 65 leden. De KVV De Weere is nog steeds een actieve en bloeiende vereniging, die zich inzet voor educatie en voorlichting op vele gebieden met gezelligheid als belangrijke leidende factor.
- c) Sportvereniging "Vlug & Vaardig"
Binnen de kleine dorpsgemeenschap vervult Vlug & Vaardig een belangrijke functie, zowel op sportief gebied (de jeugd kan lekker op de fiets naar de gymzaal) als op maatschappelijk en sociaal gebied, *sporten verbreedert*, en zorgt met haar ledental van ruim 100 personen voor ontspanning en gezelligheid. De trainingen worden gehouden in de gemeentelijke gymnastiekzaal in De Weere.
- d) De fanfare "Crescendo"
De fanfare "Crescendo" is opgericht in 1923 en telt 44 leden. De doelstelling van de fanfare is het beoefenen van amateuristische blaasmuziek in de ruimste zin van het woord, dit wordt gestalte gegeven door onder andere deelname aan bondsconcoursen en festivals, het geven van (donateurs)concerten, het opluisteren van kerkdiensten, jubilea en andere activiteiten in de regio en het geven van muziekonderricht. De vereniging repeteert in de gymnastiekzaal in De Weere.
- e) Voetbalvereniging "De Weerese Boys" (DWB)
DWB is de voetbalvereniging in De Weere en telt ongeveer 180 leden. De vereniging speelt een prominente rol in het verenigingsleven van De Weere en staat open voor aanvullende

- activiteiten (zoals jeu de boules banen). De accommodatie van DWB is in 2013 helemaal aangepast aan de hedendaagse normen en ontwikkelingen, waaronder de groeiende omvang van het damesvoetbal. Tijdens DWB-activiteiten (voornamelijk in de weekeinden) ontstaan echter nog steeds parkeerproblemen.
- f) Biljartclub 't Centrum
 - g) Biljartclub De Drie Weere
 - h) Dartclub The Strikers
 - i) Toneelvereniging Ons Genoegen
 - j) Oranjevereniging
 - k) Visvereniging De Weere
 - l) Carnavalsvereniging de Klapbroeken
 - m) Jongere Carnavalsvereniging de Klapbroeken nvereniging "Argos" (JV Argos)
De JV Argos is gevestigd in het Theresiahuis. Wekelijks organiseert Argos culturele activiteiten voor jongeren. De vereniging bloeit en vervult een belangrijke sociale functie voor jongeren in De Weere.
 - n) Jeu de boules
Door de inspanningen van Opmeer Actief zijn in 2013 twee jeu de boules banen gebouwd nabij de voetbalvelden van DWB. De banen worden actief gebruikt.
- 7) R.K. Basisschool "Petrus Canisius" en Peuterspeelzaal "De Kikkerhoek"
Het dorp hecht aan haar basisschool en peuterspeelzaal. De school vervult een kernfunctie in het dorp, die met de komst van de 'Brede School' nog verder kan worden ontwikkeld. Vergrijzing en leegloop zijn risico's voor het voortbestaan van een basisschool met voldoende leerlingen. Het inrichten van een brede school, waarbij de school en haar faciliteiten breder worden benut kan een deel van de risico's teniet doen. Zo kan ook versnippering van de schooldag worden vermeden. De school, kinderopvang en ondersteunende activiteiten (b.v. logopedie, Centrum voor Jeugd en Gezin) kunnen meer inhoudelijk en laagdrempelig samenwerken in een geco-loceerd kindcentrum bij de begeleiding van kinderen van 0-12 jaar. Ook lokale verenigingen spelen een rol bij het kindcentrum. De vorming van een kindcentrum in de vorm van een (kern) brede school wordt nadrukkelijk ondersteund door bewoners. De functie coördinator Brede School van de gemeente is vervallen door een variëteit van redenen. Daarmee is de doelstelling van een brede school in De Weere onbereikbaar geworden. De Gr blijft streven naar een brede school , aangevuld met een zo groot mogelijke variëteit aan faciliteiten voor maatschappelijke voorzieningen.
- 8) Volwassenenbibliotheek
Bibliotheekvoorzieningen voor volwassenen zijn niet meer aanwezig in De Weere. Met het oog op het ouderenbeleid is het wenselijk, dat deze opnieuw wordt ingericht. De kinderbibliotheek kan prima als vertrekpunt dienen. Onder de noemer Brede School kan de bibliotheek prima worden onder gebracht.
- 9) De Sint-Lambertuskerk
De Rooms Katholieke Kerk is beeldbepalend voor het dorp en vervult een primaire functie voor de Rooms Katholieke gemeenschap in De Weere. Het kerkgebouw, de pastorie uit 1850 en het hekwerk voor de kerk zijn rijksmonumenten. Sluitende exploitatie van het complex wordt een toenemend probleem als de huidige trend van vergrijzing en ontkerkelijking doorzet.
- 10) Theresiahuis
Het Theresiahuis heeft een buurtfunctie vooral voor de Weerese jeugd. Het buurthuis is van de gemeente en wordt geëxploiteerd door de Stichting Theresiahuis. Exploitatie (activiteiten, onderhoud) geschiedt door vrijwilligerswerk en wordt ondersteund door de gemeente.
- 11) Cafés
De beide cafés in De Weere vervullen een belangrijke buurtfunctie. Veel sociale activiteiten in en om het dorp spelen zich af in en om de beide cafés. Verlies van de cafés zou een verlies zijn voor het woon- en leefklimaat in het dorp.

12) AED

De introductie van Automatische Externe Defibrillatoren (AED) in De Weere is succesvol verlopen en scoort boven het landelijke gemiddelde. Er zijn 3 AED-locaties in De Weere met voldoende getrainde vrijwilligers en zijn een letterlijke aanwinst voor de leefbaarheid in De Weere.

13) Openbaar vervoer (OV)

Het dorp wordt niet (meer) bediend met reguliere buslijnen. Ook staat OV tweeledig onder druk. Enerzijds treedt vergrijzing op met een toenemende vraag naar OV en anderzijds is sprake van krimpende middelen voor de exploitatie van OV. Behoud van het huidige niveau van OV-voorzieningen is essentieel om het woon- en leefklimaat op een acceptabel niveau te houden. De huidige OV-voorzieningen bestaan uit:

a) Busdiensten

De Weere heeft geen buslijnen meer. Bewoners hebben de wens om het dorp De Weere opnieuw op te nemen in een reguliere busdienst. Ontsluiting van het dorp richting Opmeer/Spanbroek heeft dan de hoogste prioriteit. E.e.a. kan in samenhang met de Marktbus worden gezien.

b) Schoolbus

Connexion verzorgt het Schoolvervoer op schooldagen naar Hoorn met lijn 636. De reis vergt ca 40 min. De lijn wordt drie maal in de ochtend gereden richting Hoorn en drie maal in de middag gereden vanuit Hoorn naar De Weere. De lijn is essentieel voor de bereikbaarheid van m.n. het voortgezet onderwijs.

c) Marktbus

Vervoer Plus verzorgt in opdracht van de gemeente een pendelbusje dat eens per week op dinsdag (marktdag) bewoners vanuit de kernen Aartswoud en De Weere naar de voorzieningen in het centrum van Opmeer rijdt, zoals apotheek, tandarts, gemeentehuis, markt, bibliotheek, bank en postkantoor. Vooral ouderen maken hier dankbaar gebruik van. De Marktbus voorziet in een essentiële behoefte en kan niet vervallen zonder De Weere in een totaal sociaal isolement te brengen.

d) Bushaltes

Op de bushaltes Pastoor Tetterodestraat, Driestedenweg en Beatrixlaan en De Hooge Weere en de nabijheid daarvan zijn reizigers niet beschermt tegen weer en wind. Dit is niet meer van deze tijd. De bushalte bij de basisschool aan de Vekenweg is wel voorzien van eenabri. Gezien het publiek, dat gebruik maakt van de schoolbus en de Marktbus (schoolkinderen, ouderen) beveelt de GR aan alle bushaltes in De Weere te voorzien van eenabri.

14) Postvoorzieningen

Bewoners ervaren de locaties van brievenbussen in De Weere niet logisch. Gepleit wordt voor een herplaatsing van brievenbussen. Maar, sinds begin 2013 is in De Weere nog één enkele brievenbus geplaatst in de Pastoor Tetterodestraat. Het is gewenst om de enkele brievenbus van De Weere centraal in de Driestedenweg te plaatsen. Met name ouderen zullen hiermee zijn geholpen. Postvoorzieningen kunnen ook worden gezien in samenhang met de ontwikkelingen rond de Brede School.

15) Speelgelegenheden

De Weere heeft speeltoestellen voor kinderen in de meest kinderrijke locaties. De locaties van bestaande speelvoorzieningen zijn:

- Speelveld Pastoor Tetterodestraat 8
- Speelveld voetbalvereniging DWB
- Speelveld De Hooge Weere 12

Een zitbank voor oppassende ouders moet bij voorkeur niet ontbreken en het onderhoud van de speeltoestellen en omringend speelterrein laat soms te wensen over.

Naast de meldingsoproep van de gemeente aan bewoners mag ook verwacht worden, dat de gemeente proactief optreedt en de toestand van speeltoestellen en -terreinen met enige regelmaat monitort en zo nodig haar maatregelen neemt.

16) Woningen

In De Weere ontbreekt het aan junioren- en seniorenwoningen. De gemeente concentreert

bewoning van zorgbehoevenden in de grotere kernen in de gemeente, zodat zij dicht bij maatschappelijke voorzieningen wonen. Zij verlaten noodgedwongen het dorp omdat de aanwezige voorzieningen het wonen in De Weere niet meer toelaten.

Junioren hebben problemen om vanuit hun achterstandssituatie te starten op de huidige woningmarkt. Voor hen betekent dit vaak, dat zij elders gaan wonen.

Bewoners zien deze trend graag omgebogen door:

- a) Voldoende starterswoningen te realiseren. Door het project CPO De Weere (Collectief Particulier Opdrachtgeverschap) wordt aan alle projectmatige kaders voldaan om te kunnen komen tot 14 starterswoningen in De Weere. De actieve medewerking van de gemeente bij de realisatie van het project is een harde voorwaarde voor het welslagen van het project. Het is zeer wel mogelijk, dat deze trend zich doorzet en in de toekomst meer CPO-initiatieven in De Weere kunnen worden verwacht. Ook particuliere initiatieven voor jongerenhuisvesting in het dorp moeten worden ondersteund, zodat jongeren perspectief blijven houden in het dorp.
- b) Kleinschalige bewoning voor zorgbehoevenden (ouderen, gehandicapten) in De Weere mogelijk te maken, waardoor verstokte bewoners van De Weere tot op hoge leeftijd in hun vertrouwde omgeving kunnen blijven leven en wonen, omgeven door de adequate voorzieningen, zoals openbaar vervoer, mantelzorg, thuiszorg, bibliotheek, chip-/geld-/pinautomaat en winkel(s) aan huis.
- c) In het verlengde daarvan is eveneens behoefte aan initiatieven voor kleinschalige woonzorgcombinaties. E.e.a. zou kunnen inpassen in de bestaande of toegevoegde bebouwing. De CPO methodiek zou kunnen bijdragen aan de realisatie van een dergelijke zorgfaciliteit.
- d) Nieuwe bebouwingen en renovaties moeten qua bouwstijl bij voorkeur bijdragen aan het authentieke dorpsbeeld van De Weere.

17) Bankdiensten

De Weere heeft geen enkele voorziening meer voor bankdiensten wat mede in het kader van ouderenbeleid node wordt gemist. Bewoners zien graag een automaat gerealiseerd in het dorp voor opname van contanten en opladen chipknip bij voorkeur 24/7 gewaarborgd. E.e.a. kan prima worden gezien in samenhang met de ontwikkelingen rond de Brede School.

Ruimtelijke aspecten

1) Braakliggende terreinen

Er zijn een aantal braakliggende terreinen in De Weere, waar, bij gebrek aan bestemming, vrijwel geen beheer op plaatsvindt. Deze terreinen verstoren het dorpsbeeld. De GR beveelt de gemeente aan om op proactieve en inventariserende wijze met eigenaren/beheerders bestemmingen te onderzoeken op haalbaarheid. Deze werkwijze kan het maken van maatwerk ondersteunen voor het ontplooiën van bedrijfsmatige kansen in het dorp.

2) Parkeergelegenheid

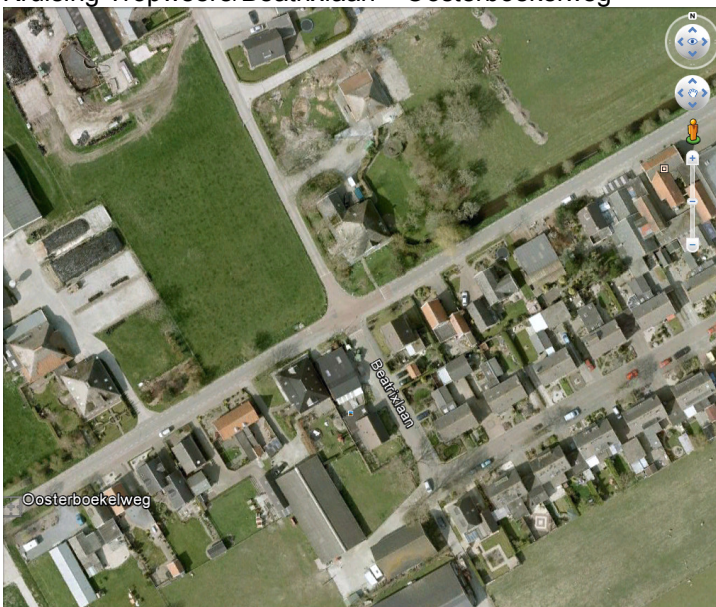
Het dorp is wat onderbedeeld met parkeerplaatsen voor auto's. De auto is voor veel bewoners van De Weere een essentieel middel voor het verwerven van inkomen, bijna elke familie beschikt over twee of meer auto's, die in vrije tijd een plaats moeten vinden nabij de woning. Op een aantal plaatsen, zoals op en rond de Beatrixlaan schiet het aantal parkeerplaatsen structureel tekort wat leidt tot overlast. Parkeren voor leden en bezoekers van de voetbalvereniging DWB en het café 't Centrum is een bijkomend probleem.

3) Verkeer

Het dorpsbeeld wordt naast factoren als authenticiteit, openbaar groen en bebouwing in belangrijke mate bepaald door de onderhoudstoestand van straten en bermen in het dorp. Ook heeft de kwaliteit van wegen een belangrijke functie voor de mobiliteit en verkeersveiligheid en heeft zo invloed op het woon- en leefklimaat in het dorp. Bewoners ervaren de volgende knelpunten:

- a) De Driestedenweg is een weg met gebakken klinkerbestrating zonder trottoir of fietspad, is beeldbepalend voor De Weere en geniet een warme belangstelling van de bewoners. De onderhoudstoestand kent zijn gelijke niet in de gemeente en is het dorp onwaardig:

- i) De weg ligt over de hele lengte niet vlak en over de breedte te bol, waardoor:
 - (1) Passages van (geladen) vrachtwagens soms in ernstige mate doortrillen in woningen naast de weg.
 - (2) Wandelen een vervelende activiteit wordt voor ouderen met hulpmiddel en (het grote aantal) recreatieve wandelaars.
 - (3) Fietsen soms een hachelijk avontuur is.
 - ii) De straatkolken zijn in een aantal gevallen ernstig verzakt. Hemelwaterafvoer laat na forse buien te wensen over waardoor onveilige verkeerssituaties (grote plassen met gaten) ontstaan in het bijzonder voor het langzame verkeer en voetgangers.
- b) De straatverlichting in De Weere is oud, de lichtmasten zijn bepaald geen sieraad voor het dorpsbeeld, maar zijn in 2013 opgeknapt. Energiezuinige alternatieven, zoals LED-verlichting en evt. toepassing van zonnepanelen biedt kansen. Bij vervanging moet een zorgvuldige afstemming van typen masten en armaturen worden gemaakt met het gewenste authentieke dorpsbeeld.
- c) **Kruising Tropweere/Beatrixlaan – Oosterboekelweg**



De kruising Tropweere/Beatrixlaan met de Oosterboekelweg wordt als gevaarlijk ervaren. Gevoelens van onveiligheid worden gevoed door te hoge snelheden van het autoverkeer en de onoverzichtelijkheid van de kruising. Voorrangsaanduidingen en drempels in de Oosterboekelweg zouden de situatie kunnen verbeteren. Ook is de kruising (te) krap bemeten voor het hedendaagse (landbouw- en vracht-)verkeer. Vergroting van de kruising is mogelijk nu het perceel ten Noordwesten van de kruising te koop staat.

- d) **Fietspad Oosterboekelweg**
De wens bestaat bij bewoners om een fietspad te realiseren langs de Oosterboekelweg en de weg te voorzien van openbare verlichting. De huidige situatie wordt beleefd als onveilig voor voetgangers, fietsers en ouderen.

e) Oversteekplaats Vekenweg



Het zebrapad over de Vekenweg ter hoogte van de basisschool is onjuist aangelegd. De aanduiding voor de voetgangersoversteekplaats is wel op de weg, maar niet op het fietspad aangebracht, waardoor verwarrende en gevaarlijke situaties bij samenloop van overstekend verkeer op de zebra en doorgaand verkeer op het fietspad. Deze situatie moet z.s.m. worden opgelost door de zebra van trottoir tot trottoir, dus ook over het fietspad door te trekken.

f) Grastegels

Langs de landelijke wegen is wegverbreding toegepast met grastegels in de bermen. Deze vorm van wegverbreding is echter niet overal consequent doorgevoerd, waardoor het verkeer soms onverwacht toch van de weg in de zachte berm raakt. Deze onveilige situaties moet z.s.m. worden verholpen langs de Vekenweg en de Oosterboekelweg.

g) Wandelroute De Weere - Abbekerk/De Gouw

De wens bestaat om een wandelroute Abbekerk – De Weere – Gouwe door de landerijen te creëren dat aansluiting heeft met omliggende wandelroutes. Bij de realisatie van nieuwe wandelroutes kan ook gezien worden of en op welke wijze uitingen van kunst kunnen bijdragen aan het karakter van de routes.

h) Vekenweg

De Vekenweg vanaf de brug Driestedenweg richting Abbekerk is in slechte staat, zoals verzakking op de hoek van de brug en de algemene staat van de weg. Bewoners hebben dit inmiddels gemeld aan de gemeente.

Economische aspecten

1) Bedrijvigheid

De bedrijvigheid in De Weere is in de loop van de tijd afgenomen veelal als gevolg van schaalvergrotingen in de landbouw en het midden- en kleinbedrijf. De gemeente heeft hierop geanticipeerd door beleid te ontwikkelen voor leeg vallende, voorheen bedrijfsmatige bebouwing. Dit beleid wordt door bewoners soms beoordeeld als te restrictief, waardoor lokale bedrijfsmatige ambities niet eens tot een planning komen.

Uitbreidingen van bedrijven in het lint is in het beleid van de gemeente niet toegestaan. Bewoners ondersteunen deze generieke insteek om het authentieke dorpsbeeld te behouden, maar dit beleid moet er niet toe leiden, dat bestaande bedrijven opgesloten worden en toekomstperspectieven verloren gaan. Uitbreiding van bedrijven naar achteren, vanuit bestaande bebouwing in het lint in en (in beperkte mate) het open land in, moet nadrukkelijk mogelijk zijn.

Bestaande en/of startende bedrijvigheid worden soms gehinderd door regelgeving ter

bescherming van bewoners, terwijl diezelfde bewoners de zin van de nodig geachte bescherming soms in twijfel trekken. Een realistische bescherming voorkomt gedwongen vertrek van levensvatbare bedrijvigheid uit De Weere en bevordert werkgelegenheid in De Weere.

Dit aspect werkt ook door in de leefbaarheid van het dorp, ondernemers (ZZP), werknemers, jong, middelbaar of oud, worden dan niet beperkt of gedwongen te vertrekken uit het dorp met alle nadelige gevolgen voor b.v. school en verenigingen.

Bewoners zoeken in deze context een proactieve, faciliterende en zichtbare lokale overheid met een 'can do'-houding, die uitgaat van het principe 'ja, tenzij' in plaats van 'nee, want'. De gemeente wordt verzocht bij de vorming en uitvoering van beleid rekening te houden met deze overwegingen en initiatieven in De Weere op maat toegesneden en welwillend te ondersteunen. Afstemming met hogere overheden over dat maatwerk is vanzelfsprekend gezien de toekomstbelangen in het dorp.

Dit aspect heeft een onlosmakelijk verband met de sociaal-maatschappelijke ontwikkelingen in Nederland, waarbij ouderen in eerste aanleg worden ondersteund door hun sociale omgeving (WMO etc.). Het vertrek van (mogelijk) uitbreidende bedrijvigheid en werkgelegenheid uit De Weere moet dan echt worden voorkomen.

2) Windturbines

In 2013 heeft de GR een Windenergie enquête gehouden in De Weere om de algemene mening van het dorp t.a.v. windturbines in en om De Weere vast te stellen. Uit de enquête bleek, dat Weerenaren in ruime mate tegenstander zijn van plaatsing van windturbines in en om De Weere. Deze uitslag ondersteunt de huidige Structuurvisie van de gemeente en het huidige provinciale beleid t.a.v. Windenergie op Land. Deze mening is kenbaar gemaakt aan alle instanties, die betrokken zijn bij beleidsvorming rond Windenergie op Land. Ook zijn informatie avonden gehouden voor bewoners.

De GR beperkt haar inspanningen m.b.t. Windenergie op Land tot het inventariseren van de algemene mening van bewoners m.b.t. plannen en het uitdragen van die mening.

Samenvatting aanbevelingen (Geprioriteerd)

Prio	Aanbeveling
1	Ondersteun exploitatie verenigingen en Theresiahuis
2	Leg grastegels Vekenweg en Oosterboekelweg als wegverbreding
3	Handhaaf Marktbus
4	Creëer/faciliteer seniorenwoningen
5	Onderhoud speeltoestellen en –terreinen
6	Creëer kind centrum (Brede School) Faciliteer een Coördinator Brede School
7	Corrigeer oversteekplaats Vekenweg-Basisschool
8	Breng straatverlichting aan langs de Oosterboekelweg
9	Creëer/faciliteer bouw starterswoningen
10	Beheers snelheden verkeer
11	Leg Driestedenweg opnieuw aan.
12	Heroverweeg snelheidsbeheersing Vekenweg/Oosterboekelweg
13	Start pilotproject 'Kleine kern De Weere'
14	Plaats zitbanken nabij kerk aan Driestedenweg
15	Ondersteun kleinschalige faciliteit van zorgwoningen
16	Bied proactief perspectief voor braakliggende terreinen
17	Ondersteun bedrijvigheid proactief en probleemoplossend
18	Plaats zitbanken bij speelplaatsen
19	Leg fietspad aan langs Oosterboekelweg
20	Richt kruising Oosterboekelweg/Beatrixlaan/Tropweere opnieuw in
21	Surveilleer en wees zichtbaar
22	Ondersteun exploitatie RK-kerk
23	Creëer ouderen- en zorgfaciliteiten
24	Vernieuw straatverlichting Driestedenweg
25	Creëer landelijke wandelroute De Weere - Abbekerk/De Gouw
26	Heroverweeg verdeling brievenbussen
27	Sta beperkte uitbreidingen bebouwing achter het lint toe
28	Plaatsabri's
29	Creëer parkeerplaatsen Beatrixlaan
30	Creëer volwassenenbibliotheek
31	Breid OV uit
32	Plaats Kunstwerken